Communiqué de presse
Paris, le 20 juin 2013

Immobilier d'entreprise
La crise renforce la position d'Internet comme 1er outil de recherche

Immobilier d'entreprise : le grand « coup de froid » du 1er semestre :

- le volume de transactions affiche un retrait de 24% par rapport à 2012.

- Des disparités fortes par segment :
- 41% pour les surfaces supérieures à 5 000 m²
- 6% pour les surfaces intermédiaires (entre 1 000m² et 5 000 m²)
- 18% pour les petites surfaces (moins de 1 000 m²)

- Il faut remonter à 2004 pour retrouver une baisse aussi forte.

*** Source : Immostat : demandes placées au 1er trimestre 2013 (marché locatif francilien)**

BureauxLocaux.com, 1er site d'annonces immobilières pour les entreprises, termine le 1er semestre avec des indicateurs très favorables :

- Une audience en hausse de 50%

- 90 000 visites mensuelles dont 10% proviennent de la version mobile

- Une augmentation de 75% de demandes de renseignements sur les annonces parues

*** Source : analyse quantitative des flux sur BureauxLocaux.com du 1er janvier au 31 mai 2013**

Le point de vue de Vincent Gadonneix, Fondateur de BureauxLocaux.com : *Internet s'est affirmé comme le principal canal de recherche immobilière des entreprises, loin devant les autres sources d'information que sont les connaissances et les relations, les conseils immobiliers et les panneaux. Paradoxalement la crise immobilière renforce l'usage d'internet. En effet, Internet est le meilleur outil pour avoir une vision large de l'offre en quelques clics et comparer les prix en toute transparence ; Une démarche systématique pour les chefs d'entreprise qui souhaitent aujourd'hui optimiser leurs charges et en particulier les coûts immobiliers. Pour les assister, BureauxLocaux.com met à leur disposition un baromètre des prix immobiliers mais aussi de nouveaux services cette année : calculateur de surface et décryptage de l'actualité juridique avec Fidal, l'un des premiers cabinets d'avocats Français.*

BureauxLocaux.com, 1er site d'annonces immobilières pour les entreprises, présente une offre complète de bureaux, entrepôts, locaux d'activités et commerce, à la location ou à la vente, partout en France, avec des superficies allant de 10 m² à 20 000 m². 15 000 annonces en ligne sont consultables sur le site internet, sur la version en ligne et avec la fonctionnalité « alerte E-mail ».

CONTACT PRESSE :
Agence MAJE – Elise ROUILLY : 01 49 70 90 78 – 06 47 54 94 53 / erouilly@agencemaje.com
www.bureauxlocaux.com